

Psuv trabaja en propuesta de Ley de Arrendamientos

Tuesday, 15 de February de 2011

Un anteproyecto que busca regular los "altos y desproporcionados" precios de los alquileres de las viviendas será entregado, para su posterior evaluación, el próximo 27 de febrero en la Asamblea Nacional (AN).

Gladys Requena, diputada por el Psuv y vicepresidenta de la Subcomisión de Cultura de la AN, dijo en el programa Despertá Venezuela que transmite VTV, que su partido apoya esta iniciativa popular, pues reconoce que las relaciones comerciales, a la hora de alquilar una vivienda, entre arrendado y arrendatario "no son justas, ni legales".

Agregó que la norma establecerá el justiprecio en las relaciones entre el arrendatario y el arrendado y que no todos los inmuebles en alquiler pueden costar lo mismo. "Hay edificios más viejos que no pueden costar lo mismo que uno recién construido", acotó Requena.

En el anteproyecto de ley también se abordará la asistencia del Estado para aquellas personas que requieran de un defensor público en caso de litigio.

En relación con lo expuesto por la Cámara de Comercio Venezolana y la Cámara de la Construcción sobre artículos de este anteproyecto que permitirían expropiar las viviendas a los dueños, la diputada Requena indicó que "al país le tiene que quedar claro y deben tener la seguridad que los inquilinos no se van a quedar con las viviendas. No es que vamos a darle a aquellas personas la propiedad privada. Eso es falso".

La parlamentaria destacó que activará la iniciativa legislativa con el 0,1% de las firmas de los inscritos en el Registro Electoral (RE). "Necesitamos unas 17.000 firmas"